

## Prodej bytu 3+kk, 89 m<sup>2</sup>, Hořovice

Ječná, Hořovice

**8 900 000 Kč**

za nemovitost

včetně odměny RK a  
právních služeb

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	89 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	7 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme téměř nový byt 3+kk, který byl původně koncipován jako 4+kk a je o velikosti 89 m<sup>2</sup>.

Dominantou tohoto bytu je nadstandardně prostorný obývací pokoj s moderním a veškerými zabudovanými spotřebiči vybaveným kuchyňským koutem. Z této místnosti je vstup na první ze dvou balkónů.

Druhý balkón je u ložnice a je situován do krásného, zeleného vnitrobloku.

V bytě dále nalezneme pracovnu, koupelnu s prostorným sprchovým koutem, WC a dvojumyvadlem.

Druhé WC s umyvadlem je zvlášť.

K bytu dále náleží nadmíru prostorný sklep o výměře 7 m<sup>2</sup>, který se nachází přímo na patře bytu.

Samozřejmostí je též garážové stání v suterénu domu, které je přímo u výtahu.

Jedná se o velmi hezké a moderní bydlení obklopené přírodou.

8V Hořovicích je velmi perfektní občanská vybavenost a výborné spojení do i Prahy

Pro více info kontaktujte makléře!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Kristýna Řezáčová****GSM:** +420725293026**E-mail:** [kristyna.rezacova@re-max.cz](mailto:kristyna.rezacova@re-max.cz)