



## Pronájem bytu 3+kk 85 m<sup>2</sup>, Praha - Horní Počernice

Khodlova, 19300, Praha 20, Praha

**20 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 6.000Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	85 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 3+1, 85 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře rodinného domu na Praze 9 Horní Počernice, ulice Khodlova.

Dům je umístěn v klidné části Horních Počernic. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, škol, školek, zdravotnických zařízení i sportovišť. Autobusová zastávka se spojením na metro Černý Most cca 5 minut jízdy.

Byt je zařízený a volný k nastěhování od 1.7.2026, je vhodný pro rodiny, nebo pro maximálně 4 spolubydlící.

Výhodou je možnost využívání společné zahrady.

Nájemné je 20.000 Kč + služby 6.000 Kč, kauce 26.000 Kč, provize 20.000 Kč.



Vyřizuje

**Ing. Jiří Kajnar**

**Tel.:** 241 482 181

**GSM:** +420 608 765 337

**E-mail:** [jiri.kajnar@profitreality.cz](mailto:jiri.kajnar@profitreality.cz)