

Pronájem pěkného reprezentativního bytu 2+kk, ulice Korunní, Praha 3 - Vinohrady

Korunní, Praha 3, Praha

28 000 Kč

za měsíc

Měsíční zálohy na služby
1.701,-Kč/osoba +
elektrina převedená na
nájemce. Vratná kauce 2x
nájemné, provize RK
5.800,-Kč.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte elegantní bydlení s atmosférou tradičních Vinohrad, pak bychom vám rádi nabídli k pronájmu reprezentativní, nově zrekonstruovaný krásný byt o dispozici 2+kk (celková plocha 53 m²) v atraktivní části Prahy 3 - Vinohrady, ulice Korunní. Byt se nachází v 5. patře stylově zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a prošel kompletní rekonstrukcí se zaměřením na moderní a funkční bydlení vyššího standardu. Ze vstupní předsíně vcházíme na jedné straně do koupelny společné s toaletou a na druhé straně do obývací části, kde se nachází velkorysá designová kuchyň s praktickými úložnými prostory, vybavená spotřebiči - horkovzdušnou a mikrovlnnou troubou, varnou deskou, digestoří, myčkou a lednicí s mrazákem. Na obytnou kuchyň navazuje klidná ložnice, ve které je umístěná prostorná vestavěná skříň se spoustou důmyslných úložných prostor. Příjemnou atmosféru bytu podtrhuje promyšlené a variabilní osvětlení, dřevěná dubová podlaha a nová kvalitní špaletová okna, zajišťující naprosto perfektní zvukovou a tepelnou izolaci. Byt je zařízený dle fotografií (pouze v případě některých dekorací se jedná o vizualizaci). Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, vytápění elektrická akumulární kamna, v koupelně s toaletou je vytápění podlahové.

Lokalita nabízí skutečně kompletní občanskou vybavenost, ať už jde o obchody, parky, kavárny, restaurace, školy, školky, sportoviště, farmářské trhy atd. Dopravní spojení je rovněž perfektní - ať už se jedná o stanici metra A Jiřího z Poděbrad, nebo řadu tramvajových linek v bezprostřední blízkosti.

Pronájem je k dispozici ihned. Budu se na Vás těšit na prohlídkách!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Andrea Mixanová**Tel.:** 272 652 638**GSM:** +420775561313**E-mail:** andrea.mixanova@re-max.cz