

## Prodej bytu 3+kk 85 m<sup>2</sup>

Tetínská, 15000, Praha 5, Praha

**19 500 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	85 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	9 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodám krásný a prostorný byt o dispozici 3+kk, který se nachází v jedinečném rezidenčním projektu „Bytový dům Tetínská“ (2017). Byt je v prvním patře budovy s výtahem. Byt nabízí výhled na Prahu z ložnice a na kopec Děvín z obývacího pokoje. Moderní kuchyně je kompletně vybavena. Byt disponuje 2 koupelnami. K bytu náleží podzemní garážové stání a sklepní kóje. Stylové bydlení v klidné části Prahy 5 plné zeleně s dobrou dopravní dostupností (metro, autobus). Nedaleko Prokopské a Dalejské údolí. Kompletní občanská vybavenost (obchod, restaurace, mateřská/základní škola) v okolí.

Samotný byt, o rozloze 85 m<sup>2</sup>, je situován ve druhém podlaží s výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup. K bytu náleží také prostorný balkón o ploše 9,2 m<sup>2</sup> a sklep o ploše 3,1 m<sup>2</sup>, což výrazně rozšiřuje užitnou plochu nemovitosti.

Byt se prodává v osobním vlastnictví a nabízí příjemné a komfortní bydlení. Nemovitost je vhodná pro ty, kteří hledají klidné a praktické bydlení s garáží. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)