

## Prodej ostatní Atypický, 39 m<sup>2</sup> | Královéhradecký kraj, Rychnov nad Kněžnou, Rokytnice v Orlických horách

**390 000 Kč**  
za nemovitost

Sídlíště 1. máje, 51761, Rokytnice v Orlických horách

<b>Počet podlaží v domě:</b>		<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

### POPIS NEMOVITOSTI: DISPOZICE ATELIÉRU

39 m<sup>2</sup> v klidné části Rokytnice.

Součástí budovy jsou další 3 bytové jednotky.

### IDEÁLNÍ MÍSTO PRO ŽIVOT I REKREACI

Pro vás, co máte rádi klid, přírodu a zároveň dostupnost občanské vybavenosti. K načerpání energie v blízkosti zámecký park a přírodní koupaliště.

### PARKOVÁNÍ

Bezplatné parkování u domu.

### SPORT

Pro lyžaře je přímo v Rokytnici k dispozici Ski areál Farák.

8 minut autem horské středisko Ski areál Říčky.

Ve městě je k dispozici posilovna, multifunkční hala a sauna.

Ateliér je určen ke kompletní rekonstrukci.



Vyřizuje

**Radek Fikr**

**Tel.:** 601106601

**GSM:** +420 734 816 117

**E-mail:** [poptavka@fpreality.cz](mailto:poptavka@fpreality.cz)