

## Prodej domu 156 m<sup>2</sup>, pozemek 279 m<sup>2</sup>

Nad Červenkou, 29301, Mladá Boleslav

**13 990 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	156 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	156 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	279 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji elegantní cihlový dům o dispozici 5+kk, který se nachází v osobním vlastnictví a je ve velmi dobrém stavu. Nemovitost o ploše 156 m<sup>2</sup> nabízí komfort moderního bydlení s částečnou vybaveností, která jistě osloví náročné zájemce hledající kvalitu a prostornost. Interiér domu je promyšleně navržen, takže nabízí dostatek prostoru pro rodinné i společenské chvíle a zaručuje příjemné prostředí pro život.

Dům disponuje energetickým štítkem A, což zaručuje vysokou energetickou efektivnost a nízké provozní náklady. Nemovitost se nachází na pozemku o rozloze 279 m<sup>2</sup>, což zajišťuje dostatek venkovního prostoru a možností pro další úpravy podle vašich představ. Součástí je garáž na jedno auto, zahrada se závlahou. Dům je vytápěný podlahovým topením. Součástí domu je klimatizace, kompletně vybavená kuchyňská linka od Sykory s vestavnými spotřebiči Miele a Liebherr. V pokojích jsou vestavné skříně na míru a šatna v ložnici.

V případě zájmu o tuto atraktivní nabídku je možné mě kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Rád poskytnu další informace a domluví si osobní prohlídku. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)