

Útulný byt 2+kk na Chodově

Zdiměřická, Praha 11, Praha

6 450 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově vám k prodeji nabízíme útulný byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 43 m² v oblíbené lokalitě Praha 4 - Chodov, v ulici Zdiměřická.

Byt se nachází v posledním 8. patře (9.NP) udržovaného panelového domu s výtahem a jeho velkou předností je příjemný výhled do okolí, který si budete užívat každý den. Součástí prodeje je také sklepní kóje umístěná v suterénu domu.

Jednotka nabízí praktické dispoziční řešení vhodné jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Nová koupelna dodává bytu moderní vzhled a zajišťuje komfort bez nutnosti větších úprav. Díky rozumnému uspořádání prostor působí byt vzdušně a příjemně.

Jedním z největších benefitů této nabídky je bezesporu lokalita. Chodov patří dlouhodobě mezi vyhledávané části Prahy díky výborné občanské vybavenosti a skvělé dopravní dostupnosti. V pěší dostupnosti se nachází stanice metra C Opatov, odkud se pohodlně dostanete do centra města během několika minut. V okolí najdete také autobusové zastávky, školy, školky, zdravotní služby, restaurace i sportovní vyžití.

Milovníci nákupů a služeb ocení blízkost obchodního centra Westfield Chodov, které nabízí širokou nabídku obchodů, restaurací, kaváren i volnočasových aktivit. V okolí nechybí ani dostatek zeleně a možnosti pro procházky či aktivní odpočinek. V dosahu se nachází například Milíčovský les a další přírodní lokality, které dodávají této části města příjemnou atmosféru.

Pokud tedy hledáte příjemné bydlení v lokalitě, kde máte vše potřebné na dosah ruky a zároveň oceníte klidné prostředí s výbornou dostupností, tento byt by rozhodně neměl uniknout vaší pozornosti.

Těšíme se na vás osobně!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Roman Staněk

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420602447251

E-mail: roman.stanek@re-max.cz