

Prodej domu 145 m², pozemek 1.679 m²

Tyršova, 28129, Žiželice

5 890 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	145 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Plocha parcely:	1679 m ²
Plocha sklepu:	5 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej samostatně stojícího zděného rodinného domu 4+kk v obci Končice - Žiželice, okres Kolín.

Dům procházel postupně rekonstrukcí, nové rozvody, fasáda, vnitřní omítky, podhledy, plastová okna, obklady, podlahy.. Orientace domu jihozápad, což zajišťuje po celý den do večerních hodin dostatek světla.

145 m² zastavěné plochy, půdní prostor s možností rozšíření, dvůr 549 m² s pevným venkovním grilem, vzrostlý ořech vytváří v létě příjemný stín, tůje, šeříky, jehličnany.. Zahrada o výměře 985 m² s mnoha ovocnými stromy.

Kuchyň propojená s obývacím pokojem, koupelna se sprch. koutem, WC zvláště, ložnice, dětský pokoj. Komora, sklad, malý sklep, stodola.

Nábytek na fotografiích včetně vybavení pro udržování zahrady - vše součástí prodeje.

Inžen. sítě - kanalizace, elektřina; vodovod a plynovod - přípojka u domu, optická přípojka připravená k zapojení. Na pozemku vlastní studna, v domě nové čerpadlo na vodu, ohřev vody zajišťuje nový bojler Dražice + průtok.ohřívač.

Obec nabízí skvělou občanskou vybavenost - základ. škola, mateřská škola, obecní úřad, obchody, lékař, lékárna, kulturní dům, pošta, kavárna, knihovna..

Dojezdová vzdálenost cca 15 minut od Kolína, 35 min. do Prahy na Černý Most. Téměř u domu je autobus. zastávka.

Vlaková zastávka v sousední obci vzdálené 3 km.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) není prozatím dostupný, uvádíme energet. třídu G.

RK nevolat! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz