

Pronájem, Byty 2+kk, s garážovým stáním a balkónem, 52m² - Praha - Hloubětín

Poděbradská, 19800, Praha 9, Praha

23 490 Kč

za měsíc

+ 4 635 Kč zálohy na energii a služby + vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk s balkonem a garážovým stáním - Poděbradská

Hledáte moderní bydlení v novostavbě s garážovým stáním a výhledem do klidného vnitrobloku? Tento byt si rozhodně nenechte ujít!

Byt o rozloze 52 m² se nachází ve 2. NP a nabízí praktické a světlé dispoziční řešení.

Prostorná hala vás zavede do jednotlivých pokojů:

- Obývací pokoj s plně vybaveným novým kuchyňským koutem, místem pro jídelnu i gauč a přímým vstupem na balkon.
- Ložnice s velkými úložnými prostory.
- Koupelna s vanou a WC v moderním provedení.

Výborná dopravní dostupnost: přímo před domem zastávka tramvaje U Elektry, nedaleko vlakové nádraží Libeň a stanice metra Hloubětín.

Garážové stání je již zahrnuto v ceně nájmu.

Byt je volný k nastěhování od 1.9.2026.

S Garantovany Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Dominik Żoledziewski

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 532 274

E-mail: dominik.zoledziewski@vitom.cz