

Pronájem RD 180 m² s parkováním

Sladkovského, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

44 000 Kč

za měsíc

6000

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	90 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Ráda bych Vám představila atypický rodinný dům k pronájmu, nacházející se v žádané lokalitě Brna, v klidné slepé ulici ideálního pro bydlení spojené s podnikáním. Dům je cihlové konstrukce, po rekonstrukci, což zajišťuje komfortní bydlení. Dispozice domu:

V 1.NP se nachází dvojgaráž s přijímací kanceláří a zázemím. Ve 2.NP se nachází jednotka o dispozici 3+KK s balkonem. Pokoje jednotky jsou průchozí, z chodby se jde do obývacího pokoje s komorou, dále do kuchyně s jídelním koutem, balkonem a koupelnou a nakonec do ložnice. Jednotka je vybavena nábytkem viz fotografie.

Řadový dům je charakterizován užitnou plochou o rozloze 180 m². Celý objekt je střežen alarmem.

Lokalita je dobře dostupná po silnici i městskou hromadnou dopravou, což umožňuje pohodlný pohyb po městě i jeho okolí. Nájem je stanoven na 54 000 Kč měsíčně, přičemž náklady na bydlení činí 6 000 Kč.

Datum nastěhování je stanoveno na 1. července 2026, což poskytuje dostatek času na plánování a přípravy. Pokud Vás tento atypický rodinný dům zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám vše ukážeme osobně. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.



Vyřizuje

Mgr. Jitka Remsová**Tel.:** +420 777 570 979**GSM:** 777 570 979**E-mail:** prod.nem@seznam.cz