

**Pronájem exklusivního 1+kk, 47m<sup>2</sup> vč. zahrádky, rezidence Hadovitá, Praha 4- Michle, garážové stání a****22 000 Kč**

za měsíc

+popl. 4500

Hadovitá, 14100, Praha 4, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dlouhodobý pronájem světlého, designově vyladěného bytu o dispozici 1+kk, o velikosti 31m<sup>2</sup> plus zahrádka 16m<sup>2</sup>, směřující na jihovýchod plus sklep. Byt v moderním rezidenčním komplexu Hadovitá z r. 2019 je prostorný a s dobrou atmosférou. Po vstupu je předsíň s vestavěnou skříní, obývací pokoj s výklopnou kvalitní postelí pro úsporu místa, industriální kuchyň vybavená varnou deskou s funkční digestoří, elektrickou a mikrovlnnou troubou Bosch, myčkou a vestavěnou lednicí s mrazákem Siemens. Koupelna se sprchovým koutem, WC a pračkou. V bytě dost úložných prostor, zahrádku možno zastínit markýzou na dálkové ovládání. Oblíbená lokalita v blízkosti centra města, nabízející klidné bydlení. Nájem je 22000,- Kč vč. garáže, zálohy na služby a spotřeby 4500,- Kč pro 1 osobu plus převod elektřiny na nájemce. Ev. číslo: 656513.



Vyřizuje

**Josef Valenta****Tel.:** 777 772 271**GSM:** 777 772 271**E-mail:** [j.valenta@dumrealit.cz](mailto:j.valenta@dumrealit.cz)