

Podnájem nového družstevního bytu 2+kk s balkonem a garážovým stáním - Harfa Park, Praha 9

Pod Harfou, Praha 9, Praha

25 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.500 Kč +
elektrina (převod na
nájemce) + garáž.stání:
2.000 Kč. Rezervační
poplatek: 1x měsíční nájem
+ DPH

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	5 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení bez kompromisů? Nabízíme k podnájmu zcela nový družstevní byt 2+kk o velikosti 42 m² s balkonem 5 m² v rezidenčním projektu Harfa Park, ulice Pod Harfou, Praha 9 - Vysočany. Byt se nachází v 8. nadzemním podlaží a je připraven k okamžitému nastěhování.

Co vás čeká?

- Zcela nový byt - dosud neobývaný
- Nový, nepoužívaný nábytek a vybavení
- Obývací pokoj s kuchyňským koutem
- Samostatná ložnice
- Koupelna s vanou a WC
- Balkon 5 m² + uzamykatelná komora 5 m²
- Příjemná jižní orientace bytu
- Moderní rezidenční projekt

Cena

Podnájemné: 25.000 Kč / měsíc

Poplatky a energie: 4.500 Kč + převod elektřiny na podnájemce

Kauce: ve výši 2 měsíčních nájmů (50.000 Kč)

Garážové stání

Možnost podnajímtout garážové stání přímo v domě za: 2.000 Kč / měsíc

Skvělá lokalita

Projekt Harfa Park nabízí výbornou dostupnost do centra Prahy. V pěší vzdálenosti najdete metro B Českomoravská, tramvajové zastávky, obchodní centrum Galerie Harfa, O2 arenu, fitness centra, restaurace i veškerou občanskou vybavenost.

Byt je volný ihned a je vhodný max. pro 2 os.

Preferujeme dlouhodobé podnájemce bez domácích mazlíčků.

V případě zájmu zašlete prosím e-mail s krátkým představením budoucího podnájemce (zaměstnání, počet osob, plánovaná délka bydlení a termín nastěhování).

Vybraným zájemcům se následně ozveme a domluvíme termín prohlídky.

Majitel si vyhrazuje právo výběru podnájemce dle svých vlastních kritérií.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Trang Nguyen, MBA

Tel.: 739 555 554

GSM: +420724836909

E-mail: trang.nguyen@re-max.cz