

## Pronájem dvojkanceláře, 47 m<sup>2</sup>, Vodičkova, Praha 1

**17 500 Kč**  
za měsíc

Vodičkova, 11000, Praha 1, Praha

<b>Plocha kanceláří:</b>	47 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem dvojkanceláře 46,7 m<sup>2</sup> v srdci metropole s výbornou dopravní dostupností na Metru Můstek.

Dvě místnosti, jedna je průchozí, okna do klidného vnitrobloku. Kancelář je vybavena klimatizací, žaluziemi, parketami, přípojkou na internet. Možnost umístění sídla společnosti.

V budově jsou další kanceláře k pronajmutí. Kanceláře jsou zpravidla vybaveny klimatizací, parketovou či vinylovou podlahou, žaluziemi, přípojkou na internet. Možnost propojení některých kanceláří.

Kancelář není vhodná pro kosmetické služby, masáže apod.

V budově je recepce, ostraha, výtah.

Poplatky: 6.700,00 Kč (el. energie, vytápění, ostraha 24/7, recepce, odpadky, výtah, úklid společných prostor, osvětlení společných prostor, voda, pojištění)

Kauce: 2x nájemné včetně poplatků, provize 1x nájemné

Energetická náročnost budovy D - méně úsporná

K dispozici ihned.



Vyřizuje

**Veronika Fialová**

**Tel.:** +420 606285312

**GSM:** +420 606285312

**E-mail:** [veronika.fialova@qara.cz](mailto:veronika.fialova@qara.cz)