

Stylové bydlení v 3+kk, 80m s balkonem, šatnou a garážovým stáním

28 900 Kč
za měsíc

Berlínská, 10200, Praha 15, Praha

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	78 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který nepůsobí jako další anonymní pronájem, ale jako skutečný domov? Právě jste ho našli.

Nabízíme k pronájmu výjimečný byt o velikosti 78 m², který spojuje vzdušný prostor, kvalitní provedení a nadčasový design. Díky velkým oknům je interiér po celý den zaplaven přirozeným světlem, které ještě více podtrhuje čisté linie, kvalitní podlahy a pečlivě vybrané materiály včetně elegantní španělské dlažby.

Srdcem bytu je prostorná obytná část s kuchyní, která plynule navazuje na balkon – ideální místo pro ranní kávu, práci na čerstvém vzduchu nebo večerní posezení se sklenkou vína. Součástí vybavení je barový pult i jídelní stůl, díky nimž je prostor nejen stylový, ale také maximálně funkční.

Nadstandardním benefitem je samostatná šatna, která poskytne dostatek úložného prostoru a umožní zachovat čistý a vzdušný charakter interiéru. Byt se pronajímá kompletně vybavený, chybí pouze pohovka, takže si obývací část můžete dotvořit přesně podle vlastního stylu.

Komfort každodenního života doplňuje garážové stání, které oceníte zejména v zimních měsících nebo po náročném pracovním dni.

Lokalita nabízí příjemné a klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města. Ideální volba pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají vyšší standard bydlení, dostatek prostoru a prostředí, kde se budou cítit opravdu dobře.

Nájemné: 28 900 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 3 000 Kč / měsíc (pro 2 osoby)

Elektřina: převod na nájemníka

Před nastěhováním se hradí vratná kauce a provize za zprostředkování včetně kompletního právního servisu.

Byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates International – nájemníci tak mají po celou dobu nájmu k dispozici rychlou komunikaci, transparentní řešení požadavků a profesionální podporu, na kterou je spoleh.



Vyřizuje

Märzová Andrea

Tel.: +420 222 222 500

GSM: +420 774 007 884

E-mail: andrea.marzova@bohemianestates.com