

Prodej, Byty 4+kk, 108m² - Praha 9 - Hloubětín

Poděbradská, 19800, Praha 9, Praha

18 221 552 Kč
za nemovitost

| | | | |
|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 4+kk |
| Podlaží v domě: | 6 | Počet podlaží v domě: | 11 |
| Celková podlahová plocha: | 108 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | ve výstavbě (hrubá stavba) | Vlastnictví: | osobní |
| Lodžie: | 16 m ² | Sklep: | 7 m ² |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Telefon; Internet |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 192-09-098 s dispozicí 4+kk (108,4 m²), lodžii (16,5 m²), terasou (43 m²), přiřazeným sklepem, parkovacím a garážovým stáním v novém projektu Tesla Hloubětín. Prodej přímo od developera. Široká nabídka dalších bytů je k nalezení na webových stránkách společnosti.

Energeticky velmi úsporné domy (B) nabízí byty s promyšlenými a efektivními dispozicemi 1+kk až 4+kk. Na své si tak přijdou singles, mladé páry i rodiny s dětmi. Všechny byty mají moderní systém větrání s rekuperací. Byty v nejvyšších patrech a vybrané byty jsou vybaveny klimatizací a předokenními roletami. Architektonické řešení samotných bytových domů se nese v duchu moderní architektury, která ale zároveň reaguje na industriální odkaz lokality. Většina bytů má balkon, terasu nebo předzahrádku. V projektu se počítá i s přípravou pro napojení nabíjení elektromobilů, cyklisté i rodiny s dětmi ocení sprchu pro mytí kol a kočárků.

Tesla Hloubětín je vlajkovou lodí přeměny Prahy 9 z původně industriální čtvrti ve velmi žádanou rezidenční lokalitu. Nově vznikající rezidenční čtvrť je přímo u zastávek tramvají a blízko metra. V okolí je rozsáhlá zeleň a kompletní občanská vybavenost, včetně nové moderní základní školy Elektra, která je doslova v sousedství. V rámci projektu vzniknou tři mateřské školy, obchody, služby, restaurace a kavárny. Díky velmi příznivým cenám je Tesla Hloubětín dlouhodobě nejprodávanějším projektem v celé České republice.

Inzerovaná cena se vztahuje pouze k bytové jednotce pro lepší srovnání. Více naleznete na našich webových stránkách.



Vyřizuje

Zuzana Humpálová**Tel.:** +420 226 221 111**GSM:** +420 226 222 222**E-mail:** info@central-group.cz