

Pronájem nového bytu 1+kk - 30 m², Poděbrady.

Pavlovova, 29001, Poděbrady

12 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den.

Nabízím Vám k pronájmu nový byt o dispozici 1+kk - 30 m², v bytovém domě, který má pouze pět bytových jednotek a nachází se na adrese Pavlovova 619 - 5 min od lázeňské kolonády.

Byt se nachází v 1. podlaží cihlového domu po rekonstrukci, která zaručuje vysoký standard bydlení.

Vytápění bytu je podlahové a jako zdroj tepla je zde tepelné čerpadlo, které zaručuje úsporu nákladů na energie.

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou, včetně myčky nádobí a vestavnými skříněmi na chodbě.

Velkým plusem tohoto bytu jsou také předokenní rolety, které jsou osazeny na všech oknech a ovládáte je pomocí dálkového ovladače.

Díky nim si můžete snadno regulovat intenzitu světla v bytě a zároveň si zajistit potřebné soukromí.

Měsíční nájem činí 12.000 Kč plus poplatky 2.500 Kč. Elektrina se převádí na nájemníka.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 24.000 Kč, první měsíční nájemné včetně poplatků (14.500) a provize kanceláři ve výši 12.000 včetně DPH.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní, nové a útulné bydlení v centru města Poděbrad. .



Vyřizuje

Petr Šmíd
Tel.: +420 774371111

GSM: +420 774371111

E-mail: psmid@smidpartners.cz