

Pronájem garsonky v osobním vlastnictví 22 m2, Kaplice

7 600 Kč
za měsíc

Nové domovy, Kaplice

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu garsonku v Kaplici v těsné blízkosti centra města Kaplice.

Bytová jednotka o celkové ploše 22 m2 se nachází v podkroví dvoupatrového cihlového domu a je ve velmi dobrém stavu po rekonstrukci.

Dispozičně je řešena vstupní chodbou, ze které se bočně vchází do koupelny s WC a dále pak do místnosti s kuchyňskou linkou. Součástí vybavení bytu je elektrický vařič s troubou, lednice a automatická pračka. Vytápění je elektrickými přímotopy.

Možnost parkování u domu.

Měsíční nájemné 7 600,- Kč + zálohy na služby a energie (elektřina, voda) cca 2 200,- Kč/měsíc + vratná kauce 10 000,- Kč a provize RK 7 600,- Kč + DPH.

Byt se nachází v klidném domě, v blízkosti supermarket, mateřská a základní škola, poliklinika. Město Kaplice má veškerou občanskou vybavenost, která je v docházkové vzdálenosti. Výborné autobusové spojení Český Krumlov, České Budějovice, hraniční přechod do Rakouska 10 km. Nově budovaná dálnice výrazně zrychlí dostupnost jak do Českých Budějovic tak do Dolního Dvořiště na hraniční přechod.

Byt je volný od 1.7. 2026, majitel preferuje nekuřáky.

Pro bližší informace mne prosím kontaktujte.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jana Slavíková

Tel.: 725 910 910

GSM: +420605252401

E-mail: jana.slavikova@re-max.cz