

**Pronájem zařízeného bytu 3+kk/L (68 m²), panel,
Praha 4 - Michle, Na Křivíně**

Na křivíně, 14000, Praha 4, Praha

25 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 4 000 Kč +
elektrina a plyn + kauce
25 000 Kč + provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zařízený byt 3+kk/L o ploše 68 m², umístěný ve 2. nadzemním podlaží zrekonstruovaného panelového domu v pražské městské části Michle, ulice Na Křivíně. Každá místnost je samostatně přístupná z předsíně. Koupelna s vanou. Samostatné WC. Internet UPC (není zahrnut v ceně). K bytu náleží prostorná sklepní kóje. K užívání společná kočárkárna/kolárna. K nastěhování volné od 1. 8. 2026. Prohlídky možné dle domluvy. Dům se nachází v širším centru, v klidné lokalitě, 10 min. chůze od stanice metra C Budějovická nebo Pankrác, tram a bus 4 min. chůze. V místě dětské hřiště, park, školka, základní škola. V blízkosti OC Arkády, sportovní centrum Brumlovka atd. Nájemné: 25 000 Kč/měsíc. Poplatky: 4 000 Kč/měsíc. Energie: elektrina a plyn budou přepsány na nájemce. Kauce: 25 000 Kč. Provize RK: 25 000 Kč + 21% DPH.



Vyřizuje

Eva Musilová**Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 773 009 430**E-mail:** musilova@maxxus.cz