

Prodej bytu 3+KK, 61 m², Praha 9, Strážkov

Rumburská, 19000, Praha 9, Praha

8 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního i
realitního servisu.

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi hezký byt o dispozici 3+KK s lodžii a komorou, umístěný v 1^oNP panelového domu po revitalizaci v žádané Pražské lokalitě Praha 9, Strážkov.

Byt prošel čerstvě kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí. Dům se nachází v klidné ulici Rumburská pouhých 300 m od stanice metra C - Strážkov.

V rámci rekonstrukce se byt více otevřel a díky tomu je dispozice nabízí větší prostor a světlo. Dispozice nabízí dva samostatné pokoje, prostorný obývací pokoj s novou kuchyní na míru se vstupem na lodžii, vstupní chodba, hala, koupelna s toaletou a samostatná technická místnost (prádelna). Byt má nová plastová okna. K bytu náleží uzamykatelná komora o výměře 2 m², umístěná na patře u bytu.

Celý dům prošel také celkovou rekonstrukcí.

V místě se nachází veškerá občanská vybavenost. Spojení do centra Prahy zajišťuje bus, či metro C - Strážkov 2 min pěšky od domu. V místě hodně zeleně, parky a sportovního vyžití.

Nízké měsíční náklady.

Nemovitost je možné financovat hypotéčním úvěrem. Více informací u makléře. Neváhejte si objednat prohlídku, velmi rád vás nemovitostí provedu.



Vyřizuje

Jan Bečvář**Tel.:** +420 737570775**GSM:** +420 737570775**E-mail:** jan.becvar@qara.cz