

Pronájem zrevitalizovaného

Neuvedeno, 26101, Příbram

13 500 Kč

za měsíc

+popl. 6000

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	viz foto
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu 2+1 v žádané lokalitě Příbrami, v klidné ulici se zelení, jen pár minut chůze od náměstí 17. listopadu. Byt nabízí dva samostatné pokoje, kuchyň s kuchyňskou linkou, jídelním stolem a čtyřmi židlemi, chodbu s domovním telefonem a koupelnu s novou vanou. V koupelně byly provedeny nové elektrické a vodovodní rozvody, k dispozici je také příprava na pračku. Vytápění je ústřední dálkové. Na jaře byly instalovány venkovní žaluzie s dálkovým ovládním. Velkou výhodou je kombinace klidného bydlení a výborné dostupnosti služeb i dopravy. Zastávka MHD je vzdálena přibližně 5 minut chůze, zastávka PID s pravidelným spojením do Prahy přibližně 10 minut chůze. Kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, škol, školek, zdravotnických zařízení a dalších služeb je dostupná během 5-10 minut chůze. Byt bude k dispozici od června 2026. Prohlídka je možná po domluvě v RK. Preference dlouhodobého pronájmu. Při podpisu nájemní smlouvy platíte první nájem 13500,- Kč + komplet poplatky 6000,- Kč, vratnou kauci 27.000,- Kč a odměnu RK 13500,- Kč. Majitel preferuje nekuřáky a bez domácího zvířectva. Byt je připraven k nastěhování od 1.6.2026. Více info v RK. Ev. číslo: 656508.



Vyřizuje

Martin Hruška**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 724 374 535**E-mail:** m.hruska@dumrealit.cz