

**PRODEJ BYTU 3+1, 70 m<sup>2</sup>, PRAHA 4 - CHODOV,  
KAHOVSKÁ****9 490 000 Kč**  
za nemovitost

Kahovská, Praha 11, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	11	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte byt, kde bude mít každý člen rodiny svůj prostor a zároveň budete mít vše na dosah ruky?

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o velikosti 70 m<sup>2</sup> v oblíbené lokalitě Praha 4 - Chodov, ulice Kahovská. Byt se nachází v 5. patře a nabízí příjemné bydlení v místě, které patří mezi nejvyhledávanější části Prahy díky skvělé občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti.

Jen pár minut od domu najdete školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní péči, sportoviště i zeleň pro odpočinek. Stanice metra a zastávky MHD jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti, takže cesta do centra města je rychlá a bez starostí.

Co vás zaujme:

- .dispozice 3+1
- .70 m<sup>2</sup> obytné plochy
- .5. patro
- . osobní vlastnictví
- .vyhledávaná lokalita Praha 4 - Chodov
- .ideální pro rodinné bydlení i jako investice

Cena: 9 490 000 Kč

Byty v této lokalitě se na trhu dlouho neohřejí. Přijďte se přesvědčit osobně, že právě tady může začít váš nový domov.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.  
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Nadejda Rotari****Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420604136511

**E-mail:** [nadejda.rotari@re-max.cz](mailto:nadejda.rotari@re-max.cz)