

Prodej bytu 2+1, 70 m², Šumperk, ul. Americká

Americká, 78701, Šumperk

3 720 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 a celkové výměře 70 m², nacházející se na ulici Americká v Šumperku.

Byt je situován v přízemí cihlového domu se třemi bytovými jednotkami, což zajišťuje příjemné a klidné bydlení s dostatkem soukromí. Nemovitost prošla částečnými rekonstrukcemi a prodává se bez vybavení. Součástí bytu je kuchyňská linka. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny vlastním plynovým kotlem.

Velkou výhodou této nemovitosti je spoluvlastnický podíl na pozemku před bytovým domem, který nabízí možnost venkovního posezení, odpočinku či využití dle vlastních představ.

V blízkosti se nachází školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i zastávky veřejné dopravy.

Tato nemovitost představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Muťková Kristýna**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz