

## Pronájem kanceláří v ulici Lidická, České Budějovice

**4 000 Kč**  
za měsíc

37001, České Budějovice 7, České Budějovice

<b>Plocha kanceláří:</b>	15 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové; Jiné
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulné kanceláře v Českých Budějovicích v ulici Lidická, jen pár kroků od centra města.

Prostory se nacházejí v 1. a 2. patře charakterního cihlového domu.

V každé kanceláři je klimatizace. K dispozici společná kuchyňka a toalety na patře.

Přehled kanceláří

1. patro

Kancelář 1.6 - 21,83 m<sup>2</sup> S umyvadlem a tekoucí vodou - vhodné i jako kosmetický salon apod.

Nájemné: 4 000 Kč + DPH / měsíc

Záloha na energie: 2 500 Kč + DPH / měsíc

2. patro

Kancelář 2.5 - 34,14 m<sup>2</sup>

Nájemné: 5 700 Kč + DPH / měsíc

Záloha na energie: 3 000 Kč + DPH / měsíc

Kancelář 2.6 - 29,40 m<sup>2</sup>

Nájemné: 4 900 Kč + DPH / měsíc

Záloha na energie: 2 800 Kč + DPH / měsíc

Podmínkou k uzavření nájemní smlouvy je složení kauce dle domluvy s majitelem a uhrazení provize realitní kanceláři ve výši 6 000 Kč + DPH.

Volné od 1.5.2026. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Eva Kasandová**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 739 294 235

**E-mail:** [eva.kasandova@kontaktservis.cz](mailto:eva.kasandova@kontaktservis.cz)