

## Prodej stavebního pozemku 657 m<sup>2</sup>, Berounská ulice, Domašov nad Bystřicí

**1 690 000 Kč**  
za nemovitost

Domašov nad Bystřicí

|                         |                       |                          |                  |
|-------------------------|-----------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 657 m <sup>2</sup>    | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení      |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod               | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |
| <b>Doprava:</b>         | silnice; MHD; autobus | <b>Komunikace:</b>       | asfaltová        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 657 m<sup>2</sup> v klidné části Domašova nad Bystřicí, pouhých 30 minut od Olomouce a 20 minut od Šternberku. Lokalita je ideální pro výstavbu rodinného domu či rekreačního objektu. Veškerá občanská vybavenost (školka, obchody, zastávka, restaurace, pošta) je v dosahu.

Pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu nebo rekreačního objektu. Jedná se o parcelu č: 105/1. Terén je převážně rovinatý, což výrazně usnadňuje budoucí výstavbu. K dispozici je možnost napojení na inženýrské sítě - s tímto procesem vám rádi poradíme. Máte obavu, že je pozemek pro vás příliš malý? Je zde také možnost dokoupit další parcely, dle dohody. Rádi s vámi probereme konkrétní možnosti.

Podle územního plánu je možné zde postavit dům o maximálně dvou podlažích se sedlovou střechou. Detaily rádi poskytneme na vyžádání, případně se lze obrátit na stavební úřad Šternberk.

Domašov nad Bystřicí nabízí nejen klid a přírodu, ale i plnou občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti je školka, obchod, restaurace, zastávka i pošta. Okolní lesy jsou jako stvořené pro turistiku, cyklistiku i houbaření - ideální místo pro odpočinek i trvalé bydlení.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku. S financováním vám rádi pomůžeme! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Marek Carboch**

**Tel.:** 603 455 857

**GSM:** +420728561051

**E-mail:** [marek.carboch@re-max.cz](mailto:marek.carboch@re-max.cz)