

## Pronájem bytu 2+1 56 m<sup>2</sup>, Praha - Střešovice.

Střešovická, 16200, Praha 6, Praha

**20 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, dvě lodžie, Praha 6 - Střešovice

Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 56 m<sup>2</sup> v ulici Střešovická, Praha 6 - Střešovice.

Byt disponuje dvěma samostatnými pokoji, přičemž z každého je vstup na vlastní lodžii. Z lodžii se otevírá příjemný výhled na část Prahy, který oceníte při ranní kávě i večerním odpočinku. Součástí bytu je samostatná kuchyně, koupelna se sprchovým koutem a oddělená toaleta.

Praktické úložné prostory zajišťuje komora umístěná na chodbě bytu a sklepní kóje v přízemí domu.

Střešovice patří mezi nejžádanější pražské lokality díky kombinaci klidného bydlení, výborné občanské vybavenosti a skvělé dostupnosti do centra města. V blízkosti se nachází zastávky MHD, obchody, restaurace, školy i rozsáhlé zelené plochy pro sport a relaxaci.

#### Náklady

Nájemné: 20 000 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 5 500 Kč/měsíc

Elektřina a plyn budou převedeny na nájemníka

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár i menší rodinu, kteří hledají komfortní bydlení v atraktivní lokalitě Prahy 6.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jan Koriták**

**Tel.:** 604 247 088

**GSM:** +420 732 461 646

**E-mail:** [jan.koritak@gmail.com](mailto:jan.koritak@gmail.com)