

Prodej bytu 2+1, 63 m², Děčín, ul. Rakovnická

Rakovnická, 40502, Děčín

2 500 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře 63,8 m² ve 4. patře revitalizovaného bytového domu s výtahem. Právě výtah je u čtyřpodlažních domů příjemnou výjimkou, která výrazně zvyšuje komfort bydlení. Umístění v posledním patře navíc přináší více soukromí i klid bez sousedů nad hlavou. Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj, samostatnou ložnici, velkou kuchyň s jídelním koutem, koupelnu, samostatné WC a dostatek úložného prostoru. Byt je v původním, udržovaném stavu a představuje ideální příležitost pro rekonstrukci podle vlastních představ. Zachovalé mozaikové parkety v pokojích mohou být zajímavým základem budoucího interiéru. Samozřejmostí jsou plastová okna včetně sítí proti hmyzu. Lokalita nabízí dostatek zeleně, kompletní občanskou vybavenost i pohodlnou dostupnost služeb a dopravy. Vhodné pro vlastní bydlení i investici k následnému pronájmu.



Vyřizuje

Štěpka Karel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz