

**Dlouhodobý pronájem bytu 1+kk (22,5 m²) s
parkovacím stáním, Praha 6 - Řepy, ul.
Karlovarská**

Karlovarská, 16300, Praha 17, Praha

12 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.500,- Kč,
kauce 17.500,- Kč a
provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	23 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám plně zařízený byt 1+kk o rozloze 22,5 m² situovaný v 1. patře cihlového bytového domu bez výtahu. Vybavení dle dohody. Dispozice bytu zahrnuje vstupní předsíň s vestavěnou skříní, koupelnu s toaletou a sprchou. Z předsíňe vstupujete do obytné a spací části s kuchyňskou linkou. Společná prádelna s pračkou a sušičkou v suterénu domu. Velkou výhodou je možnost vyhrazeného venkovního parkovacího stání. Podlahy jsou z dlažby a koberce. Vytápění je ústřední. Byt je orientován do ulice Karlovarská. K dispozici je bezdrátové internetové připojení, které je poskytováno zdarma. Byt se nachází v blízkosti občanské vybavenosti, včetně konečné stanice tramvaje, nedaleké stanice metra "A" Motol, autobusového spojení směr letiště Václava Havla či Zličín. V okolí najdete obchody Lidl a Hornbach, školu, školku, restaurace a pro milovníky přírody lesopark obora Hvězda. Majitelé preferují jednu osobu a nájemce bez domácích mazlíčků. V bytě je přísný zákaz kouření. Nájem 12.000,- Kč. Měsíční poplatky činí 3.000 Kč včetně elektřiny a internetového připojení. Kauce 15.000,- Kč a provize 14.520,- Kč. Byt je volný k nastěhování ihned. Pro více informací nebo prohlídku nás kontaktujte.



Vyřizuje

Karel Štaubert**Tel.:** 774 489 048**GSM:** 608332333**E-mail:** staubert@maxxus.cz