

Prodej byt 3+1, 59

třída Tomáše Bati, 76001, Zlín

5 150 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytové jednotky ve čtvrtdomku ve Zlíně, tř. Tomáše Bati

Hledáte bydlení v širším centru Zlína, kde budete mít všechno po ruce, ale zároveň si užijete vlastní klidné zázemí? Nabízíme k prodeji dvoupodlažní bytovou jednotku o dispozici 3+1. Nemovitost je vhodná pro ty, kteří chtějí bydlet prakticky a dostupně.

Přestože se bytová jednotka nachází v domě přímo na tř. T. Bati, vstup je situován ze zadní strany, kde je to výrazně klidnější. Místo tak působí překvapivě příjemně a až idylicky, taková malá zelená kapsa uprostřed města.

Čtvrdomek prošel částečnou rekonstrukcí. Zbývá dokončit obývací pokoj a kuchyň podle svých představ. Byla provedena rekonstrukce a zateplení střechy, vybudována nová kanalizační přípojka a realizováno drenážování domu. Velkou výhodou je také třísložkový izolovaný komín, který nabízí možnost instalace krbu. Vytápění je zajištěno plynovým kondenzačním kotlem.

K domu náleží také užívání pozemku, který je ve výpůjčce od města. Na tomto pozemku se nachází příjemné posezení pod pergolou, zahradní domek a vyvýšené záhony.

Velkým benefitem je parkovací místo přímo u domu a výborná dostupnost služeb, MHD, obchodů i centra města

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118344.



Vyřizuje

Pavla Jahodová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz