

Prodej rodinného domu 257 m², pozemek 1415 m², Sulice - Hlubočinka

Na Vyhlídce, 25168, Sulice

17 950 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a právního servisu.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	183 m ²
Užitná plocha:	257 m ²	Plocha parcely:	1415 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jsou domy, které mají dobré parametry. A pak jsou domy, které si Vás získají atmosférou. Přesně takový je tento dům.

Jen 15 minut od Prahy na Vás čeká rodinný dům s užitnou plochou 257 m² and sup2;, který nabízí prostor, jaký dnes nebývá úplně běžný. Už při první návštěvě oceníte velkorysost celého domu, kterou podtrhuje hlavní obytný prostor o velikosti 53 m² and sup2;.

Velkým benefitem je také skutečná dvojgaráž. Ne garáž, kam se sotva vejde menší auto, ale prostor, kde pohodlně zaparkujete dvě auta a stále zvláště máte místo na kola, dílnu nebo zahradní techniku.

To největší kouzlo ale přichází ve chvíli, kdy se podíváte z oken do zahrady. Pozemek o velikosti 1.415 m² and sup2; zdobí vzrostlé stromy, které zde rostou desítky let. Něco takového se nedá koupit ani vysadit za pár sezón. Díky tomu působí zahrada neuvěřitelně příjemně, poskytuje soukromí a vytváří atmosféru, kterou nové zahrady získávají až po mnoha letech.

Právě propojení domu se zahradou je něco, co majitelé milují nejvíc. Z hlavní obytné části domu máte na celou zahradu krásný výhled, takže pocit prostoru a klidu si užíváte nejen venku na terase, ale i uvnitř domu.

Až přijedete na prohlídku, pravděpodobně pochopíte, proč tento dům dostal pracovní název: Lásky na první pohled. Více informací a podrobnější popis najdete přímo na stránce domu (odkaz ve videu). K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://miroslavunger.cz/laska-na-prvni-pohled>



Vyřizuje

Miroslav Unger

Tel.: +420 732566191

GSM: +420 732566191

E-mail: miroslav.unger@qara.cz