

## Pronájem bytu 1+1 v Přešticích, ulice Palackého

Palackého, Přeštice

**11 000 Kč**

za měsíc

+ energie a služby, provize  
RK činní 13.310 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem pronájmu je bytová jednotka v rodinném domě o dispozici 1+1, nacházející se v Přešticích, ulice Palackého. Bytová jednotka o výměře (cca 33m<sup>2</sup>), je situována v 1.NP cihlového rodinného domu.

Byt je členěn na obývací kuchyň (cca 13m<sup>2</sup>), pokoj (cca 15m<sup>2</sup>), koupelnu s toaletou (4m<sup>2</sup>), předsíňkou (1,43m<sup>2</sup>).

V bytě jsou plastová okna, na podlaže PVC a dlažba, kuchyňská linka s plynovým sporákem a s elektrickou varnou deskou. Koupelna disponuje pračkou. Bytová jednotka je částečně vybavena viz. foto v inzerátu. Vytápění pro celý rodinný dům zajišťuje plynový kotel, ohřev vody el. bojler.

V bezprostřední blízkosti je maximální občanská vybavenost.

Měsíční nájemné je 11.000 Kč. Služby (elektřina, vytápění, vodné - stočné, internet) ve výši 2.500 Kč. Vratná jistota ve výši 22.000 Kč.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Lenka Davidová****Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420734527150**E-mail:** [lenka.davidova@re-max.cz](mailto:lenka.davidova@re-max.cz)