

Pronájem bytu 1+kk+B 40,4m², Plzeň - Bory

Heyrovského, Plzeň 3, Plzeň

14 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 1.500,-,
elektrina se převádí na
nájemce, vratná kauce ve
výši dvou měsíčních nájmu
vč. záloh

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	3 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je byt 1+kk v nově dokončené novostavbě bytového domu u Borského Parku v Plzni.

Bytová jednotka se nachází v 1. patře. Za vchodovými dveřmi je předsíň, ze které se dostanete do koupelny a do centrální místnosti.

Kuchyňská linka je zde řešena nadstandartně, je zde dost pracovního prostoru díky prostornému kuchyňskému ostrůvku, který lze využít jak pro přípravu pokrmů, tak jako pracovní nebo jídelní stůl. Samotná kuchyňská linka je vybavena indukční varnou deskou, troubou, odsavačem par, myčkou, lednicí s mrazákem.

V centrální místnosti je dostatek prostoru pro umístění gauče, konferenčního stolku, TV i postele. Příjemnou devizou je zde velmi prostorný balkon (cca 8m²).

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem s umyvadlovou skříňkou, osvětleným zrcadlem a WC. Za dveřmi je připravený prostor na pračku.

Byt je k nastěhování nejdříve od 15.7., ideálně však od 1.8. a ideálním nájemcem zde je pracující/studující jednotlivec. Vřele doporučuji! Jedná se o velmi pěkné bydlení v těsné blízkosti Borského parku, který je ideální k volnočasovým aktivitám jako tenis, in-line bruslení, běh, procházky a další. Několik metrů od domu je konečná stanice trolejbusu č. 16.

PENB "B" - nízkoenergetické bydlení.

Pro sjednání osobní prohlídky mne prosím kontaktujte na níže uvedeném telefonním čísle.



Vyřizuje

Lenka Šedíková**Tel.:** +420607889595**GSM:** +420607075571**E-mail:** lenka.sedikova@dirmax.cz