

LB-prodej pozemků pro komerční využití

Domky, 46010, Liberec (nečleněné město), Liberec

Neuvedeno

za nemovitost

informace v RK

Celková plocha:	13 397 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: LB - prodej komerčních pozemků v liberecké části Ostašov určené novým územním plánem pro lehkou výrobu, skladování na základě schválené územní studie Ostašov - výroba II. Jedná se o rovinaté pozemky o celkové výměře cca 13.397 m², z čehož je celková stavební plocha 9894m². kde dle platného předpisu (VL 3.60.20) lze využít 60% zastavitelnosti, 20% zpevněné lochy a 20% zeleně. Možnost výstavby třípodlažního objektu až do max výšky 16m. Jedná se o jednu z posledních příležitostí na rozsáhlejší výstavbu v Liberci. Vhodné například pro průmyslovou a stavební výrobu, výroba energie, sklady, překladiště, opravny, zemědělské a lesnické služby, zahradnictví, odstavné plochy a parkovací objekty areály kamionové přepravy, odstavné plochy a parkovací objekty NA, čerpací stanice pohonných hmot, autobazary apod.Lokalita je do břehu přístupná se snadným napojením na dálnici do Prahy. Další info možné při osobním jednání.



Vyřizuje

Ing. Fryauf Ivan

Tel.: +420 602698099

GSM: +420 602698099

E-mail: fryauf@in-reality.cz