

Prodej chaty 30 m², pozemek 1759 m², Týnec nad Sázavou - Pecerady**1 999 000 Kč**
za nemovitost

25741, Pecerady, Týnec nad Sázavou

| | | | |
|--------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------------|
| Zastavěná plocha: | 22 m ² | Užitná plocha: | 30 m ² |
| Plocha parcely: | 1759 m ² | Druh objektu: | dřevěná |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Umístění objektu: | polosamota | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po absolutním soukromí, kde vaším jediným sousedem bude příroda?

Nabízíme k prodeji útulný srub v žádané lokalitě Týnec nad Sázavou - Pecerady, obklopený vlastním rozsáhlým lesním pozemkem jen pár kroků od řeky Sázavy.

Kouzlo této nemovitosti spočívá v jejím unikátním charakteru. Chata se nachází na pozemku o rozloze 1 759 m², který je v katastru nemovitostí vedený jako lesní pozemek. To vám dává jistotu, že v okolí nevyrostete žádná nová satelitní výstavba a vy si zachováte sto procentní klid, stín vzrostlých stromů a vůni lesa.

Základní informace:

Srub (zastavěná plocha 22 m²): Chytrá dispozice 3 pokojů (včetně ložnice v patře), kuchyňka a koupelna s vanou a suchým WC.

Pozemek (1 737 m²): Vedený jako lesní pozemek - ideální pro milovníky čisté přírody, houbaření, trampingu nebo odpočinek v houpací síti mezi stromy.

Lokalita: Pecerady, hned u Sázavy - vyhledávaný ráj pro rybáře, vodáky a chalupáře.

Elektřina: Zajištěna ekologicky přes solární panely na střeše.

Toaleta: Suché WC.

Pokud hledáte místo, kde můžete opravdu „vypnout“, poslouchat šumění stromů a řeky, a přitom být kousek od civilizace, tento lesní azyl je přesně pro vás.

Doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

Janetta Čekalová**Tel.:** 736 679 205**GSM:** +420 774 159 872**E-mail:** janetta.cekalova@housevip.cz