



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135085

Prodej velmi pěkného bytu 3+1 na ul. K.Sedláka v Litovli

Karla Sedláka, Litovel

5 295 000 Kč
za nemovitost

uvedená cena platí při financování kupní ceny v hotovosti nebo úvěrem zprostředkovaným STING Finance

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který nabízí pohodlné rodinné bydlení bez nutnosti dalších investic? Nebo zajímavou příležitost pro dlouhodobý pronájem? Pak vás zaujme tento modernizovaný byt 3+1 o výměře 66 m² na ulici Karla Sedláka v Litovli.

Byt se nachází v panelovém domě po revitalizaci a prošel rozsáhlou modernizací. Nové rozvody elektřiny, plovoucí podlahy a prakticky řešená dispozice vytvářejí příjemné prostředí pro každodenní život.

Součástí bytu je vestavěná kuchyňská linka vybavená plynovou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a myčkou nádobí, takže noví majitelé mohou začít bydlet prakticky ihned. Velkou výhodou je také prostorná koupelna se sprchovým koutem, která nabízí dostatek komfortu pro celou rodinu.

Rodiny s dětmi ocení dostatek prostoru, klidné bydlení a bezproblémové parkování přímo u domu. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a příjemné prostředí pro každodenní život.

Byt představuje zároveň zajímavou investiční příležitost. Dispozice 3+1 patří mezi dlouhodobě žádané typy bytů a díky provedené modernizaci nevyžaduje okamžité další náklady, což usnadňuje případné pronajímání.

Pokud hledáte bydlení, které spojuje pohodlí, praktické řešení a výhodnou lokalitu, neváhejte si domluvit prohlídku.



Vyřizuje
Hana de Hoogová
Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz