

Prodej, bytový dům, 297 m², Praha 10 - Záběhlice**21 300 000 Kč**

Záběhlická, Praha 10, Praha

za nemovitost

Plocha parcely:	250 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	betonová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den, pokud jste menší developer, jistě Vás zaujme tento stavební pozemek na Záběhlické ulici, na Praze 10. V této žádané lokalitě se jedná o poslední místo k výstavbě bytového domu, kde jsme společně s projektanty navrhly v souladu s uzemním plánem dum o 8 bytových jednotkách (až 12 bytů v rámci předběžné studie).

Projekční práce jsou v plném proudu a vy tak máte možnost převzít tento projekt a dokončit ho přesně podle Vašich představ.

Územní plán povoluje výstavbu domu o jednom podzemním podlaží pro garážová stání a třech nadzemních podlaží včetně podkroví.

Jedná se o výjimečnou lokalitu v blízkosti Hamerského rybníka a sportovního centra Hamr.

Pro více podkladů navštivte moje webové stránky, kde najdete více informací.



Vyřizuje

Jakub Bakeš**Tel.:** 725 381 211**GSM:** +420 725 381 211**E-mail:** realitomat@gmail.com