

Pronájem, byt 3+kk, 83 m² s balkónem 11 m² a parkovacím stáním 14 m², ul. Vrchlického, Jihlava

Vrchlického, Jihlava

20 500 Kč

za měsíc

včetně parkovacího stání,
plus zálohy na služby a
energie 5800 Kč (4 os.)

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	11 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu nádherný, moderní byt v Residenci Vrchlického v Jihlavě.

Byt se nachází ve 3. patře domu s výtahem a disponuje velkým balkónem s jižní orientací. V suterénu je k dispozici parkovací stání pro os. automobil, ze kterého se suchou nohou a komfortně, výtahem dostanete přímo do bytu. Vybaven je kuchyňskou linkou včetně spotřebičů - trouba, varná deska, myčka, digestoř, lednice s mrazákem. Hledáme spolehlivého nájemníka pro dlouhodobý, bezproblémový pronájem, byt je vhodný pro 3 - 4 osoby, bez domácích mazlíčků.

Měsíční nájemné činí 20 500 Kč plus zálohy na služby a energie cca 5800 Kč/měs. (4 os., bude upraveno dle počtu osob). Cena včetně parkovacího stání a sklepních kóje v garáži pod domem.

Vratná kauce 35 000Kč.

Poplatek za zprostředkování a vypracování nájemní smlouvy 15 000Kč.

Rezidence Vrchlického patří mezi nejvyhledávanější lokality k bydlení v Jihlavě, v docházkové vzdálenosti západním směrem se nachází Nemocnice Jihlava, východním směrem jste za 5 minut pěšky v centru Jihlavy. Zastávka MHD je hned u domu a v blízkém okolí najdete také veškeré služby, školu, školku, obchody, park, dětská hřiště.

Byt volný k prohlídkám i nastěhování od 15. 6. 2026.

Pro další informace a termíny prohlídek mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Jan Bartoň

Tel.: 702 019 364

GSM: 702019364

E-mail: barton.reality@email.cz