

Pronájem bytu 3+1 72m2 dvě lodžie

nám. Republiky, 27711, Neratovice

18 000 Kč

za měsíc

v ceně nejsou zahrnuty poplatky 5 032,-Kč, vratná kauce 23 000,-Kč a provize RK, bez poplatků, + pro

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den, ráda bych Vám nabídla podnájem velmi pěkného bytu 3+1 přímo v centru Neratovic.

Byt je připravený k nastěhování.

Jedná se o částečně zařízený byt ve 3. nadzemním podlaží (2. Patro) s výtahem.

Po v chodu do bytu vejdem do předsíně s vestavěnými skříněmi. Dále po pravé ruce vejdem do prostorného obývacího pokoje s prvním balkonem s výhledem na klidnou část Neratovic.

Z obývacího pokoje se dostaneme do kuchyňského koutu s jídelnou, který je vybaven plynovým sporákem s troubou, digestoří, ledničkou, myčkou, jídelním stolem s židlemi.

V chodbě po levé straně se nachází dětský pokoj, zde je položen koberec, psací stůl a postel. Vedle dětského pokoje se nachází ložnice, také s kobercem, dvoulužkem, nočním stolem a je zde druhý balkon směrem do centra Neratovic. Samostatná toaleta. Koupelna se sprchovým koutem.

Parkovací stání, před domem i za domem. V docházkové blízkosti je veškerá občanská vybavenost - lékaři, nemocnice, obchody - Penny, Billa, Albert, staví se nový Lidl. Na Neratovice je 8 školek, 2 základní školy a jedno gymnázium. Sportovní haly, zimní stadion, tenisové kurty, fotbalové hřiště. Výborná dostupnost do Prahy, vlakem dojedete až na Hlavní nádraží a autobus Vás doveze na Ládví. Do 30 minut jste autem v Mladé Boleslavi. Pro jakékoliv nezávazné informace nás neváhejte kontaktovat.

Pronájem je stanoven na 18 000,-Kč + poplatky v celkové výši 5 032,-Kč/dvě osoby.

K podpisu nájemní smlouvy se skládá jeden nájem včetně poplatků 23 032,-Kč, vratná kauce 22 000,-Kč a provize RK. ve výši jednoho měsíčního nájmu.



Vyřizuje

Lucie Karlíková**Tel.: 777 301 802****GSM: +420 603 306 046**

E-mail: lucie.karlikova@aktivrealita.cz