



Pronájem - Byty

číslo zakázky: H67/26

## Pronájem bytu 2+1 Přeštice, tř. 1. máje

Tř. 1. máje, 33401, Přeštice

**13 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu byt o dispozici 2+1 a výměře 53,71 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře panelového bytového domu v Přešticích na Tř. 1. máje. Byt prošel rekonstrukcí bytového jádra, které bylo nově vyzděno a disponuje samostatnou koupelnou se sprchovým koutem a samostatným WC. V kuchyni byla osazena nová kuchyňská linka. V bytě zůstane lednice, pračka, jídelní stůl se židlemi, šatní skříň a postel v ložnici, rozkládací gauč, televize a skříňky pod TV. Okna jsou plastová. Předmětem nájmu nebude sklep! Možnost užívání lodžie v mezipatře. Bytový dům byl revitalizován. Parkování možné přímo u domu. Veškerá občanská vybavenost v dosahu pár minut. Čistý nájem 13.000,- Kč/měs. + zálohy na služby (studená a teplá voda, vytápění, el. spol. prostor, výtah, odvoz odpadu, internet) 4.000,- Kč/měs + elektrina a plyn (pouze na vaření) budou přepsány na nájemce + vratná kauce 26.000,- Kč + provize RK 13.000,- Kč. Volné ihned. Hledáme pouze slušné nájemníky bez domácích mazlíčků a nekuřáky. Majitel si vyhrazuje právo na volbu konkrétního nájemce.



Vyřizuje

**Bc. Martin Svěrek**

**Tel.:** 377 445 369

**GSM:** +420 776 124 312

**E-mail:** [reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)