

## Exkluzivní 1+kk v srdci Karlína | Stylové bydlení ve vysokém standardu

Peckova, Praha 8, Praha

**20 500 Kč**  
za měsíc

Nájemné 20.500, Kč |  
Služby: 3.500, Kč | Kauce:  
1 měsíc | Provize: 24  
805, Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	.	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk ve vysokém standardu, 29,8 m<sup>2</sup> umístěný v 2.NP kompletně zrekonstruovaného, luxusního činžovního domu v Karlíně.

Byt tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyňskou linkou, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a otevřená vstupní chodba.

Rezidence Karlínské Náměstí se nachází v samém srdci Karlína přímo u Karlínského kostela. Současný Karlín je úžasné místo pro aktivní život a stylové bydlení v centru Prahy. V okolí se nachází množství kvalitních restaurací, bister, kaváren a multifunkční komplex Forum Karlín.

Na stanici metra Praha Florenc, či Křižíkova je to necelých 5 minut pěšky. V budově je více volných bytů, pro aktuální stav volejte makléře.



Vyřizuje

**Filip Dvořák**

**Tel.:** 224 422 555

**GSM:** +420 723 045 152

**E-mail:** [filip.dvorak@rkevropa.cz](mailto:filip.dvorak@rkevropa.cz)