

## Pronájem byt 2+1, 47m<sup>2</sup>

38601, Pracejovice

**8 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 s podlahovou plochou 47,24 m<sup>2</sup>, v obci Pracejovice, jen několik minut jízdy od Strakonice. Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení v klidné lokalitě. Do budoucna bude k bytu přiřazen sklep a podíl zahrady, která je v současnosti k užívání jako celek pro všechny byty. Součástí bytu je nová kuchyňská linka vybavená varnou deskou a sporákem. Koupelna disponuje vanou společně s WC. Bezpečnost bydlení zvyšují nově osazené protipožární vstupní dveře. Objekt je zděný. Nájem 8000 Kč + voda 600/os. + el. zálohy 3800 Kč, Kauce 24 000 Kč. Vytápění je řešeno vlastním elektrokotlem a ohřev teplé vody elektrickým bojlerem. Elektřina se převádí na nájemce. Pracejovice mají dobrou dostupnost do Strakonice, díky vlakovému i autobusovému spojení. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118336.



Vyřizuje

**Mgr. Irena Sokolová**

**Tel.:** 607 122 531

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)