

Pronájem komerčního prostoru, 250 m², Horní, Frenštát pod Radhoštěm

Horní, 74401, Frenštát pod Radhoštěm

25 000 Kč

za měsíc

+ kauce, + energie, +
provize RK

Plocha kanceláří:	250 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Stravování	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 120 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem komerčních prostor -parádních necelých 250 m² přímo na historickém náměstí ve Frenštátě pod Radhoštěm, kde budete mít celou frenštátskou radnici jako na dlani. Hledáte pro své podnikání velkorysý prostor na té nejlepší adrese, kde o vás zákazníci doslova zakopnou? Prostory se nacházejí v prvním patře, takže si vy i vaši klienti každý den dopřejete lehký kardio po schodech, což vám spolehlivě nahradí ranní kávu.

Pokud je pro vás bezmála dvě stě padesát metrů moc velké sousto, nezufojte, protože se rádi domluvíme a pronajmeme vám klidně jenom jednotlivé části prostoru. Hned na rovinu si ale musíme říct, že na thajské masáže nebo zubařské křeslo to u nás bohužel neužijete. Zdejší stěny sice pamatují mnohé, ale přísné hygienické standardy pro zdravotnické ordinace a masážní salony bohužel nesplňujeme. O to lépe se zde ale bude dařit klasickým kancelářím, klientským centrům, IT nadšencům, jazykové škole nebo třeba e-shopu, který potřebuje zasedačku na reprezentaci a zadní pokoje na skladování balíků.

Interiér je momentálně kompletně vyklizený a bez nábytku, takže se nemusíte bát, že byste po předchozím nájemci dědili vrzající skříně z minulého století. Vše si můžete zařídit přesně podle svého vkusu a firemní identity. Na podlahách v místnostech najdete praktické lino, které přežije i divoké porady, zatímco na chodbě září elegantní keramická dlažba. Velkou výhodou jsou dvě samostatné toalety, takže se ráno s kolegy nebudete přetahovat o řadu. K nezaplacení je také kompletně vybavená kuchyňka s myčkou, která spolehlivě vyřeší věčné kancelářské hádky o to, kdo má zrovna umýt hrnky od kafe. Nechybí ani strategické místo na lednici, kam schováte svůj oběd před hladovými pohledy kolegů.

Co se týče klimatu na pracovišti, budete v naprostém bezpečí za každého počasí. V zimě vás spolehlivě zahřeje vlastní plynový kotel a v parném létě naopak oceníte moderní klimatizaci, díky které se vaši zaměstnanci nepromění v tající rampouchy. Pokud vás tato nabídka na nejlepším frenštátském uzlu zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Rád vás tudy provedu osobně, protože vidět tento prostor na vlastní oči je mnohem lepší než studovat plánek. Doporučujeme! Ev. číslo: 656266.



Vyřizuje

Radek Tobiáš**Tel.:** 602 277 120**GSM:** 602 277 120

E-mail: tobias@dumrealit.cz