



Prodej - Byty

číslo zakázky: 962

## Družstevní bytová jednotka 4+1/L v Ústí nad Labem.

Keplerova, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem

**2 190 000 Kč**

za nemovitost

včetně kompletního  
právního servisu

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	81 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Jiné	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji družstevní bytovou jednotku v Krásném Březně v ulici Keplerova. Byt se nachází ve druhém patře panelového domu v chodbě za výtahem. Na patře jsou pouze tři bytové jednotky. Dispozice bytu: vstupní chodba, po levé straně jsou dvě obytné místnosti s orientací na sever. Naproti dveřím je druhá předsíňová chodba kde je zděné jádro s rohovou vanou, toaletou a umyvadlem. Vpravo od vchodu je vstup do moderní kuchyně, z které je vstup do obývacího pokoje s ložnicí a dál do čtvrté místnosti. Kuchyně, obývací pokoj a ložnice jsou orientovány na jižní stranu. Byt prošel v minulosti rekonstrukcí a prodává se zcela zařízený s veškerým vybavením. V okolí je veškerá občanská vybavenost, obchody, školky, škola, MHD a další. Převodní poplatek na bytovém družstvu hradí nabyvatel. Je možné si požádat o převod do osobního vlastnictví. Pokud by jste měli zájem zavolejte si o prohlídku. V případě zájmu Vám rádi vyřídíme financování koupě této nemovitosti.



Vyřizuje

**Daniel Humplík**

**Tel.:** 777 220 795

**GSM:** 777220795

**E-mail:** [daniel.humplik@gmail.com](mailto:daniel.humplik@gmail.com)