

## Prodej rodinného domu, 71 m<sup>2</sup>, Nová Bystřice

37833, Nová Bystřice

**2 890 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu v klidné části obce Albeř. Jednopodlažní smíšená stavba o užitné ploše 71 m<sup>2</sup> nabízí 3 obytné místnosti, vhodná pro rodinné bydlení i rekreační využití. Pozemek o celkové výměře 584 m<sup>2</sup> poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, posezení či drobné pěstování. Po částečné rekonstrukci - rozvod vody a odpadů v plastu, elektřina v bytové části v mědi, rozvod topení, krytina. Dřevěná podlaha, dlažba a parkety. Klidné okolí a příjemné sousedství. Hlavní občanská vybavenost ve 3 km vzdálené Nové Bystřici. Součástí jsou drobné hospodářské stavby.



Vyřizuje

**Mervart Jiří****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)