

## Prodej pozemku k bydlení, 265 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Nad Šetelkou

**9 290 000 Kč**  
za nemovitost

Nad Šetelkou, 18200, Praha 8, Praha

<b>Celková plocha:</b>	265 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 265 m<sup>2</sup> v atraktivní rezidenční lokalitě Prahy 8 - Libně. Rovinatý pozemek se nachází v klidné zástavbě s výbornou dostupností do centra města a představuje zajímavou příležitost pro výstavbu až třípodlažního rodinného domu, vytvoření soukromé zahrady či dlouhodobou investici. Součástí pozemku je také garáž, která zvyšuje jeho užitnou hodnotu. Dle platného územního plánu je pozemek veden v plochách OB / OB-D - čistě obytné území, což nabízí široké možnosti budoucího využití. Pro více informací o možnostech výstavby a využití pozemku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Batěk Ondřej**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)