

Pronájem bytu 1+kk, Gerstelova, Vysočany, 37 m²

Gerstelova, 19000, Praha 9, Praha

18 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3 500,-Kč,
poplatek za podnájem

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	10
Celková podlahová plocha:	37 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu světlý byt o dispozici 1+kk a celkové výměře 37 m², který se nachází v přízemí novostavby v klidné lokalitě pražských Vysočan. Hlavní předností tohoto bytu je nadstandardní soukromá zahrádka, která rozšiřuje obytný prostor a nabízí příjemné místo k relaxaci.

Byt je pronajímán jako částečně vybavený, takže si interiér můžete snadno zařídit podle vlastního vkusu. Kuchyňský kout je osazen moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči včetně lednice s mrazákem, elektrické trouby, varné desky a digestoře. Hlavní obytná část je dostatečně světlá a prostorná pro pohodlné umístění postele, sedací soupravy i jídelního koutu. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

Okolí domu nabízí kompletní občanskou vybavenost a skvělé vyžití. V docházkové vzdálenosti se nachází supermarket Lidl, poliklinika, pošta, restaurace a lokální kavárny. Pro sportovní aktivity a odpočinek je ideální bezprostřední blízkost parku Zahrádky a zelené zóny kolem říčky Rokytky s cyklostezkou. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují blízké tramvajové zastávky s rychlým spojením na stanici metra B - Vysočanská.

Byt je připravený a volný k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz