

Pronájem chaty k celoročnímu bydlení Praha 9 Újezd nad Lesy

Holšická, Praha 21, Praha

23 000 Kč

za měsíc

+ náklady a energie

Zastavěná plocha:	70 m ²	Užitná plocha:	50 m ²
Plocha parcely:	380 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulnou chatu po rekonstrukci, vhodnou pro celoroční bydlení, v klidné a vyhledávané lokalitě Újezd nad Lesy.

Nemovitost je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají bydlení s vlastní zahrádkou a možností realizace podle vlastních představ.

Dispozice chaty zahrnuje samostatnou ložnici, světlý obývací pokoj propojený s novou kuchyní, koupelnu se sprchovým koutem a prostornou zasklenou terasu, kterou lze využívat po celý rok jako další obytný prostor, pracovnu nebo místo k relaxaci.

Chata prošla rekonstrukcí a je vybavena novou kuchyňskou linkou. Komfort bydlení zajišťuje ústřední vytápění pomocí plynové kotle s rozvodem do radiátorů, díky čemuž je objekt vhodný pro pohodlné celoroční užívání.

Součástí nemovitosti je také menší zahrádka, která nabízí prostor pro odpočinek, posezení s přáteli, pěstování květin, bylinek či drobné zahradničení. Budoucí nájemníci zde najdou dostatek prostoru pro vlastní realizaci.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost. Do centra Prahy se pohodlně dostanete vlakem i autobusem, zastávky MHD i vlakové spojení jsou v krátké docházkové vzdálenosti. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost, obchody, restaurace, školy i možnosti pro sport a volnočasové aktivity.

Pokud hledáte klidné bydlení v zeleni s rychlým spojením do centra města, tato chata je skvělou volbou. Je připravena k okamžitému nastěhování.

Pokud máte zájem o prohlídku neváhejte mě kontaktovat.

Pronájmající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Klára Tumpachová

Tel.: 222 727 222

GSM: +420775069068

E-mail: klara.tumpachova@re-max.cz