



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 2026-06-10

## Výjimečný pozemek s dechberoucím výhledem na východočeskou krajinu - 1 700 m<sup>2</sup> soukromí a prostoru

**4 500 Kč**  
za m<sup>2</sup>

Široká, Chrudim

<b>Celková plocha:</b>	1 700 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji unikátní pozemek o rozloze cca 4 500 m<sup>2</sup> (dle domluvy) v jedné z nejhezčích lokalit v okolí Chrudimi. Místo, které si vás získá okamžitě - otevřený výhled do krajiny, klid a současně návaznost na stávající rezidenční výstavbu v okolí.

Na pozemek je již zpracován a úřady schválen návrh výstavby dvou rodinných domů, což nabízí ideální řešení například pro dvougenerační bydlení nebo kombinaci bydlení a investice.

Majitel aktuálně plánuje zasíťování pozemku na vlastní náklady, což výrazně zvyšuje jeho budoucí hodnotu i komfort pro nového majitele.

Díky velkorysému výměře poskytuje pozemek široké možnosti využití:

- komfortní rodinné bydlení s maximálním soukromím
- založení ovocného sadu či zahrady

Pozemek není určen pro hustou developerskou výstavbu, ale právě v tom spočívá jeho jedinečnost - nabízí prostor, klid a kvalitu života, kterou dnes běžně nenajdete.

Pokud hledáte místo, kde můžete realizovat svůj vlastní koncept bydlení bez kompromisů, jste na správné adrese.



Vyřizuje

**Daniela Bradová**

**Tel.:** 722 903 574

**GSM:** +420722903574

**E-mail:** [bradova.idreality@gmail.com](mailto:bradova.idreality@gmail.com)