



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 988076

## Byt po celkové renovaci s balkonem do vnitrobloku u Národního muzea.

Balbínova, Praha 2, Praha

**26 000 Kč**

za měsíc

+4000, Kč poplatky

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Výška stropu:</b>	3
<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	.	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt po renovaci s balkonem orientovaným do vnitrobloku. 4.patro cihlového domu. Vše renovováno do posledního detailu. Kompletně vybaveno nábytkem a spotřebiči vč, lednice, myčky, pračky, mikro, digestoře a pod. Dispozice 1. místnost kuchyně + stolovací část jídelna, dále průchozí do pokoje sestávajícího z ložnicové a obytné části s výstupem na balkon, z předsíně vstup do kuchyně, koupelny. Bezpečnostní dveře. Umístění Vinohrady 5 min od Národního muzea a Václavského náměstí (metro A,C). Klidné bydlení na vysoké úrovni v domě který též prošel celkovou renovací. Ihned k dispozici. Majitel preferuje 1. osobu nekuřáka bez zvířat.



Vyřizuje

**Petr Obdržálek**

**Tel.:** 739232667

**GSM:** 739232667

**E-mail:** [p.obdrzalek@gmail.com](mailto:p.obdrzalek@gmail.com)