

## Nadstandardní byt 1kk po kompletní nové rekonstrukci k pronájmu, centrum - Vinohrady

Slezská, 13000, Praha 3, Praha

**17 000 Kč**

za měsíc

plus 4000 Kč a el.  
převedená na nájemce

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nově velmi zdařile rekonstruovaný byt 1kk na Vinohradech. Byt se nachází ve 3. patře domu s výtahem, orientován je do vnitrobloku na severo-západ. K bytu náleží sklep. Dům prošel vnitřní i zevní rekonstrukcí před cca 6 lety. V každém patře společný balkon, opravený. Byt nově po kompletní velmi zdařilé rekonstrukci. Obytná místnost je s kuchyňským koutem (včetně mikrovlnné trouby, horkovzdušné trouby, lednice, bez nádobí). Nové okno přes celou jednu stěnu místnosti. Samostatná toaleta. Koupelna s umyvadlem, zrcadlovou skříňkou, sprchovým koutem. Bezpečnostní dveře. Cena 17.000 Kč měsíčně plus poplatky 4000 Kč a el. převedená na nájemce. K nastěhování od 1.7.2026.



Vyřizuje

**Likusová Dagmar**

**Tel.:** 773 992 310

**GSM:** 420773992310

**E-mail:** [likusova@spolecnarealitni.cz](mailto:likusova@spolecnarealitni.cz)