

Pronájem 4+kk 85 m² + zahrada + terasa + parkování

Za Nádražím, 39701, Písek

25 000 Kč

za měsíc

+ el. + voda + 50000
Jistota(kauce) + 12500
odměna RK

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:		Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem luxusního nového mezonetového bytu se zahradou a parkovacím stáním.

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu výjimečný, nově dokončený mezonetový byt v moderním domě se zahradou a vlastním parkovacím stáním přímo před domem. Nemovitost zaujme promyšleným dispozičním řešením, kvalitním vybavením a důrazem na detail.

Byt disponuje plně vybavenou kuchyňskou linkou včetně myčky nádobí a dvěma koupelnami se sprchovým koutem. U vstupu do bytu se nacházejí dva samostatné pokoje, každý s vlastním vstupem z předsíně. Druhá koupelna je součástí hlavního obytného prostoru, který propojuje kuchyň, obývací část a mezonetovou ložnici. Z ložnice je navíc možný vstup na střešu, kterou lze využít k relaxaci a odpočinku.

Z obývací části je vstup na terasu a do zahrady, která nabízí dostatek prostoru pro venkovní posezení, umístění bazénu nebo vytvoření dětského hřiště. K údržbě zahrady je k dispozici robotická sekačka. Zalévání je možné využitím dešťové vody svedené ze střechy.

Vytápění domu zajišťuje úsporné tepelné čerpadlo, voda je z obecního vodovodu. Komfort bydlení zvyšují venkovní žaluzie na oknech a klimatizace v mezonetové ložnici, kde bude instalována také postel vyrobená na míru.

Dům se nachází v klidné lokalitě v blízkosti nového rybníka a přírody, což zajišťuje příjemné a pohodové bydlení. Byt je navržen s mimořádným citem pro prostor, design a dekorace, a je určen pro náročné zájemce hledající nadstandardní bydlení.

Volné ihned.



Vyřizuje

Markéta Modrová

Tel.: 603 333 375

GSM: 603 882 722

E-mail: modrova@justo.cz